

## FRONTESPIZIO DETERMINAZIONE

AOO: ausl\_fe  
REGISTRO: Determinazione  
NUMERO: 0001829  
DATA: 20/12/2018 10:23  
OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA SCRITTURA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI CO-HOUSING, A BONDENO, PER PERSONE CON DISABILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 112/2016.

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Annamaria Ferraresi

ADOTTATO DA:

DIREZIONE DISTRETTO OVEST

CLASSIFICAZIONI:

- [10-11-01]

DESTINATARI:

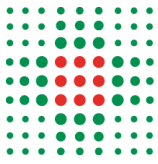
- Collegio sindacale: collegio.sindacale@auslfe.it

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DETE0001829_2018_determina_firmata.pdf	Ferraresi Annamaria	FBC58271D73AB9E4B3CD968CDE296096 DAF533FB8FDAEBBF640D408B922A767C
DETE0001829_2018_Allegato1.docx:		D442D7A0284A8F71680D0A82F57DC23A 417597ED5CB327D24F7BA977D8999994



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.  
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



DIREZIONE DISTRETTO OVEST

**DETERMINAZIONE**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA SCRITTURA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI CO-HOUSING, A BONDENO, PER PERSONE CON DISABILITA' AI SENSI DELLA LEGGE 112/2016.

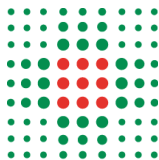
**IL DIRETTORE**

RICHIAMATA la deliberazione n. 228 del 13/12/2018 del Direttore generale dell'Azienda USL di Ferrara ad oggetto: "AGGIORNAMENTO DELLA DELIBERA N. 96 DEL 21.06.2016 AD OGGETTO "APPLICAZIONE DEL PRINCIPIO DI SEPARAZIONE TRA FUNZIONI DI INDIRIZZO POLITICO - AMMINISTRATIVO E FUNZIONI DI ATTUAZIONE E GESTIONE NELL'ORDINAMENTO DELL' AZIENDA USL DI FERRARA, AI SENSI DELL'ART. 4 D.LGS 30 MARZO 2001 N. 165 E S.M.I."

**VISTE:**

- la Legge n. 18 del 03/03/2009 di recepimento della Convenzione ONU che all'art. 19 recita "le persone con disabilità abbiano la possibilità di scegliere, su base di uguaglianza con gli altri, il proprio luogo di residenza e dove e con chi vivere e non siano obbligate a vivere in una particolare sistemazione";
- la Legge n. 112 del 22/6/2016 "Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare";
- il Decreto Interministeriale del 23/11/2016 che ha come obiettivo di "favorire il benessere, la piena inclusione sociale e l'autonomia delle persone con disabilità grave e prive di sostegno familiare;
- la DGR 733 del 21/5/2017 ad oggetto: "Programma per l'utilizzo del Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare. L. 112/2016 e Dec. 23/11/2016", che ha individuato i criteri e ripartito le risorse su base distrettuale assegnandole alle AUSL che dovranno utilizzarle sulla base delle decisioni che i Comuni assumeranno in sede del Comitato di Distretto;

CONSIDERATO che la DGR 733/2017 alla Scheda 4 "rif. Art. 5 comma 4 Lett. d) del Decreto Interministeriale Descrizione degli interventi infrastrutturali" stabilisce che le risorse potranno essere utilizzate in ambito distrettuale per interventi di realizzazione di innovative soluzioni alloggiative dalle caratteristiche di cui all'art. 3, comma 4 del DM, mediante il possibile pagamento in particolare degli oneri di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessarie per il funzionamento degli alloggi medesimi, anche sostenendo forme di mutuo aiuto fra persone con disabilità;



CONSIDERATO che il Distretto Ovest ha approvato un progetto di co-housing a mezzo del quale intende realizzare un'esperienza innovativa di contrasto all'istituzionalizzazione delle persone con disabilità, attraverso la concretizzazione di una risposta alternativa alla struttura socio-riabilitativa residenziale ed innovativa rispetto alla rete attuale dei servizi; più precisamente:

- Il progetto si realizzerà nella casa di civile abitazione sita in Bondeno (FE), di proprietà della sig.ra L.B., disabile, di sesso femminile, priva di genitori, coinvolta nel progetto.
- Il progetto propone un modello abitativo innovativo e supportato, che permetta a ciascuna delle persone coinvolte, di sperimentare e valorizzare l'autonomia personale dell'alloggio, assicurando dignità e riservatezza, mettendo in atto capacità residue e potenzialità inesprese;
- la sig.ra L.B. è rappresentata legalmente dal proprio Amministratore di Sostegno supervisionata nella definizione del progetto dal Giudice Tutelare del Tribunale di Ferrara;

ATTESO l'intero progetto sarà coordinato dal servizio sociale di Bondeno in integrazione con l'AUSL di Ferrara con il coinvolgimento dei Servizi Domiciliari Educativi ed Assistenziali Accreditati, in una logica di condivisione e partecipazione comunitaria;

RAVVISATA la necessità di procedere alla ristrutturazione e all'adeguamento della struttura per il superamento di barriere architettoniche;

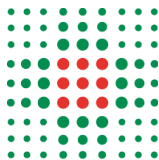
VISTO che la somma attribuita al Distretto Ovest dell'Azienda USL di Ferrara per progetti di ristrutturazione e messa in opera degli impianti e delle attrezzature per il necessario funzionamento per l'alloggio ai sensi dell'art. 5 comma 4 lettera d) del DM 23.11.2016, è pari a € 44.975,00;

PRESO ATTO dell'approvazione in data 28/09/2017 del Piano Distrettuale degli interventi ai sensi del programma regionale "Dopo di Noi" da parte del Comitato di Distretto del Distretto Ovest e del parere favorevole precedentemente espresso dall'Ufficio di Piano del Distretto Ovest;

ATTESO che l'Amministratore di sostegno dell'utente L.B. riferisce di avere valutato il progetto congiuntamente al Giudice Tutelare del Tribunale di Ferrara e di averne ottenuta la necessaria autorizzazione e di aver affidato l'incarico di progettazione e direzione lavori al Geometra Marco Munerati, di cui sono note correttezza e competenza professionale, il quale, effettuati vari sopralluoghi, ha già predisposto il progetto esecutivo e richiesto preventivi ad imprese edili operanti sul territorio;

PRESO ATTO che il C.A.A.D. provinciale ha proposto nella sua consulenza resa il 01.6.2018 adeguamenti da apportare all'immobile per renderlo confacente al progetto di co housing poi recepiti nel progetto di ristrutturazione;

CONSIDERATO che la somma approvata in sede di programmazione del Fondo "Dopo di Noi" per il Distretto Ovest per progetti di ristrutturazione e messa in opera degli impianti e delle attrezzature, ai sensi della DGR 733/2017 è pari ad €. 25785,89 (euro venticinquemilasettecentottantacinqueeottantanovecentesimi), e verrà così ripartita:



1. quanto ad 1/3 (un terzo) della somma totale eroganda, precisamente euro 8593,30 (euro ottomilacinquecentonovantatreeeuroe trantacentesimi) alla data in cui perverrà all'Azienda copia della comunicazione al Comune di Bondeno di inizio lavori;
2. un' ulteriore quota di 1/3 (un terzo) dopo 30 (trenta) giorni dal primo versamento, precisamente euro 8593,30 (euro ottomilacinquecentonovantatreeeuroe trantacentesimi) previa presentazione della documentazione *attestante* le spese sostenute;
3. il saldo, su presentazione della relativa documentazione, al momento in cui verrà inviata al Comune di Bondeno la comunicazione di termine lavori.

DATO ATTO che la spesa è prevista nel Budget FRNA 2018 nell'apposito fondo "Dopo di Noi";

ATTESTATA la legittimità della presente Determinazione in base alla normativa nazionale e regionale in materia, nonché la congruità della spesa rispetto ai prezzi ad alle condizioni di mercato e l'attribuzione della stessa ai conti economici o patrimoniali di competenza e' regolare in base alle norme di contabilità attualmente in vigore ed al piano dei conti aziendali e che la spesa e' compresa nei limiti del budget;

#### **Determina**

- 1) Di approvare il progetto di co-housing per persone con disabilità ai sensi della L. 112/2016 meglio nota come "Dopo di Noi" presso un'abitazione sita Bondeno;
- 2) di approvare la scrittura privata per la realizzazione del progetto di co-housing DGR 733/2017 tra l'amministratore di sostegno dell'utente L.B. disabile proprietaria dell'immobile e l'AUSL di Ferrara distretto Ovest;
- 3) di dare atto che la spesa relativa all'adeguamento strutturale e messa in opera degli impianti e delle attrezzature, in premessa indicata, trova regolare copertura CONTO ECONOMICO 810320311 "FRNA anziani/disabili contributi per l'adattamento dell'ambiente domestico";
- 4) di individuare quale Responsabile del procedimento ex art. 3) L. 241/90 la Dott.ssa Laura Luongo con sede a Ferrara.

Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90:

Laura Luongo

Firmato digitalmente da:

Annamaria Ferraresi